



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, telefon

0249/439377;439233 fax: 0249/439336

E-mail: office@primariaslatina.ro

Nr.54/18.02.2026

HOTĂRÂRE (PROIECT)

Referitoare la: atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului "Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp" din cadrul Bazei Sportive Crișan II situat în municipiul Slatina, strada Libertății, nr. 5A, lângă Școala Gimnazială Nicolae Iorga, județul Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 64161

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară/extraordinară din data de _____

Având în vedere:

- referatul de propunere nr. 16504/18.02.2026 întocmit de către Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.16505/18.02.2026;
- raportul de specialitate nr.16521/18.02.2026 întocmit de către Serviciul Juridic și Îndrumare Asociații de Proprietari din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr.16523/18.02.2026 întocmit de către Direcția Generală Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 108, lit. e), art. 298- 300, art. 350, art. 351, art 352, art. 362 alin. (2) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- art. 866 si art. 867 din Noul Cod Civil cu privire la drepturile reale corespunzătoare proprietății publice și la constituirea dreptului de administrare;
- art. 146 alin. 1 lit.a) din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar;
- inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, atestat de Guvern prin H.G. nr. 1355/2001 – anexa 2, modificată și completată potrivit anexei la H.G. nr. 1553/2009 în care este înscris imobilul – Baza Sportivă Crișan II;
- solicitării Clubului Sportiv Școlar Slatina nr. 993/13.11.2025 înregistrată la Consiliul Local sub nr. 154/14.11.2025 și la Primăria municipiului Slatina înregistrată sub nr. 120571/17.11.2025;
- extrasului de Carte Funciară nr. 64161;
- avizului comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- avizului comisiei buget-finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În temeiul prevederilor art. 5 lit cc), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. a), art. 136 alin (1), art 196 alin.1 lit (a) coroborate cu prevederile art.139 alin. (3) lit. g) și art. 297 lit.a) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului ”Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp” din cadrul Bazei Sportive Crișan II situat în municipiul Slatina, strada Libertății, nr. 5A, lângă Școala Gimnazială Nicolae Iorga, județul Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 64161, cu o valoare de inventar de 153 mii lei.

Art. 2. Atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului ”Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp” din cadrul Bazei Sportive Crișan II se va face pe bază de contract de comodat, încheiat pe o perioadă de 2 ani de la data semnării contractului, care se va încheia în termen de 60 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 3. Primarul municipiului Slatina, Direcția Administrare Patrimoniu și Direcția Generală Economică și Clubul Sportiv Școlar Slatina vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Se împuternicește Primarul municipiului Slatina să semneze contractul de comodat încheiat cu Clubul Sportiv Școlar Slatina.

Art .5. Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului-Județul Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică;
- Clubul Sportiv Școlar Slatina situat în municipiul Slatina, strada Libertății, nr. 5A, județul Olt.

Inițiator,
Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO

AVIZEAZĂ,
conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019,
cu modificările și completările ulterioare;
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI SLATINA,
Mihai Ion IDITA

PS - 03/F3



Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0249/416420; fax: 0249/416426

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

DECLARAȚIE

Subsemnata Laura Oncescu angajată în cadrul Direcției Administrare Patrimoniu Compartimentul Evidența Domeniu Public și Privat având funcția de inspector cunoscând prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declar în mod explicit prin prezenta, că Proiectul de hotărâre privind ***atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului "Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp" din cadrul Bazei Sportive Crișan II situat în municipiul Slatina, strada Libertății, nr. 5A, lângă Școala Gimnazială Nicolae Iorga, județul Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 64161, nu conține date cu caracter personal.***

Declar, susțin și semnez, după ce am luat la cunoștință de întregul conținut al proiectului de hotărâre și am completat personal datele din prezenta declarație.

DATA
18.02.2026

SEMNĂTURA



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080,

telefon 0249/439377;439233 fax: 0249/439336

E-mail: office@primariaslatina.ro

Nr.16505/18.02.2026

REFERAT DE APROBARE

pentru promovarea proiectului de hotărâre referitor la: *atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului "Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp" din cadrul Bazei Sportive Crișan II situat în municipiul Slatina, strada Libertății, nr. 5A, lângă Școala Gimnazială Nicolae Iorga, județul Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 64161*

Descrierea situației actuale

Imobilul „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp”, situat în cadrul Bazei Sportive Crișan II din municipiul Slatina, strada Libertății nr. 5A, aferent Școlii Gimnaziale „Nicolae Iorga”, județul Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 64161, aparține domeniului public al municipiului Slatina și are destinația de spațiu auxiliar pentru activități sportive.

În fapt, acest imobil este utilizat pentru desfășurarea activităților specifice Clubului Sportiv Școlar Slatina, fiind destinat asigurării condițiilor necesare pregătirii sportivilor (vestiare, spații de echipare/dezechipare, depozitare materiale sportive etc.). În anii anteriori, investiția aferentă acestui obiectiv a fost atribuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina, care a utilizat și întreținut spațiul în vederea desfășurării activităților sportive.

În prezent, deși imobilul este folosit în mod efectiv de către Clubul Sportiv Școlar Slatina reprezintă reglementarea expresă a dreptului de folosință gratuită prin hotărâre a autorității deliberative, în vederea asigurării unui cadru legal pentru administrarea și utilizarea acestuia.

Astfel, pentru a evita orice incertitudine juridică și pentru a permite continuarea în condiții optime a activităților sportive desfășurate în cadrul Bazei Sportive Crișan II, se impune adoptarea unei hotărâri privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului către Clubul Sportiv Școlar Slatina.

Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Clubul Sportiv Școlar Slatina desfășoară activitatea în vederea pregătirii și formării elevilor în diferite discipline sportive, contribuind la dezvoltarea fizică, educațională și socială a tinerilor din municipiu. În anii anteriori, investiția privind amenajarea și utilizarea acestui imobil a fost atribuită și utilizată către Clubul Sportiv Școlar Slatina, aceasta desfășurând în mod constant activități specifice în cadrul Bazei Sportive Crișan II.

În prezent, pentru asigurarea unui cadru legal clar și pentru continuarea în condiții optime a activităților sportive, se impune reglementarea situației juridice a imobilului prin atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina. Lipsa unei hotărâri exprese în acest sens poate genera dificultăți administrative în ceea ce privește gestionarea, întreținerea și utilizarea eficientă a clădirilor.

Totodată, utilizarea imobilului către Clubul Sportiv Școlar Slatina răspunde interesului public local, având în vedere rolul esențial al activităților sportive în formarea tinerilor și în promovarea unui stil de viață sănătos în comunitate.

Principiile de bază și finalitatea

- Principiul legalității
- Principiul transparenței

- Principiul imparțialității
 - Principiul adaptibilității
 - Principiul satisfacerii interesului public
- Adoptarea proiectului de hotărâre are ca finalitate

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Adoptarea hotărârii privind atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp”, situată în cadrul Bazei Sportive Crișan II, va produce următoarele efecte:

- **Clarificarea situației juridice a imobilului**, prin reglementarea expresă a dreptului de folosință gratuită, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile bunurilor aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale;

- **Asigurarea continuității activităților sportive** desfășurate de Clubul Sportiv Școlar Slatina, în condiții de legalitate și stabilitate administrativă;

- **Utilizarea eficientă a infrastructurii sportive existente**, prin valorificarea investițiilor realizate anterior și menținerea destinației imobilului;

- **Îmbunătățirea condițiilor de pregătire pentru elevi și sportivi**, prin asigurarea unui spațiu adecvat pentru vestiare și activități conexe;

- **Creșterea calității actului educațional și sportiv**, prin sprijinirea activităților de formare și a performanței sportive la nivel local.

De asemenea, hotărârea va contribui la consolidarea parteneriatului instituțional dintre autoritatea administrației publice locale și Clubul Sportiv Școlar Slatina, în beneficiul comunității.

În ceea ce privește impactul financiar, atribuirea în folosință gratuită nu generează venituri la bugetul local, însă susține interesul public prin sprijinirea activităților sportive școlare. Cheltuielile privind întreținerea și utilizarea imobilului vor fi stabilite conform prevederilor hotărârii și legislației aplicabile.

În ansamblu, reglementarea propusă are un impact pozitiv asupra dezvoltării sportului școlar și asupra administrării eficiente a patrimoniului municipiului Slatina.

Etapale parcurse în pregătirea proiectului

În vederea elaborării proiectului de hotărâre privind atribuirea folosinței gratuite către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp”, situat în cadrul Bazei Sportive Crișan II, au fost parcurse următoarea etapă:

1. **Identificarea necesității reglementării** – ca urmare a unei realizări efective a imobilului către Clubul Sportiv Școlar Slatina și a faptului că, în anii anteriori, investiția a fost atribuită acestei instituții formale, să constate că necesită clarificare a situației juridice printr-un act administrativ.
2. **Verificarea situației juridice a imobilului** – au fost analizate date privind apartenența imobilului la domeniul public al municipiului Slatina, precum și informațiile din Cartea Funciară nr. 64161, în vederea confirmării regimului juridic și a posibilității legale de a atribui folosință gratuită.
3. **Întocmirea documentației de specialitate** – compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului au elaborat raportul de specialitate, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre, cu respectarea prevederilor legale incidente.
4. **Analiza oportunității și legalității** – proiectul a fost supus verificării din punct de vedere juridic și administrativ, pentru a se asigura conformitatea cu dispozițiile Codului administrativ și ale celorlalte acte normative aplicabile.
5. **Avizarea în cadrul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local** – proiectul de hotărâre a fost înaintat comisiilor de specialitate pentru analiză și emiterea avizelor consultative.

Schimbările preconizate prin propunere

Prin adoptarea proiectului de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp”, situat în cadrul Bazei Sportive Crișan II, se preconizează următoarele modificări:

- **Stabilirea drepturilor și obligațiilor părților**, respectiv ale autorităților administrative publice locale și ale beneficiarului folosinței gratuite, în ceea ce privește întreținerea, exploatarea și conservarea imobilului;
- **Creșterea eficienței administrării patrimoniului public al municipiului**, prin utilizarea imobilului conform destinației sale și în interes public;
- **Consolidarea infrastructurii sportive locale**, prin garantarea accesului elevilor sportivi la spații adecvate de pregătire și desfășurare a activităților.

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

1. Impact economic

Adoptarea hotărârii privind atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp” nu generează un impact negativ asupra bugetului local, deoarece nu presupune cheltuieli suplimentare sau investiții noi din autoritățile publice locale.

Atribuirea în folosință gratuită nu produce venituri directe la bugetul local, însă conduce la:

- valorificarea eficientă a unei investiții deja realizate și folosite anterior de Clubul Sportiv Școlar Slatina;
- optimizarea utilizării patrimoniului municipiului Slatina;
- reducerea eventualelor costuri viitoare generate de neutilizarea sau administrarea inefficientă a bunului.

Prin sprijinirea activităților sportive școlare, se pot genera efecte economice indirecte pozitive, precum participarea la competiții, organizarea de evenimente sportive și atragerea parteneriatelor locale.

2. Impact social

Impactul social al proiectului este unul pozitiv și semnificativ, deoarece:

- contribuie la dezvoltarea fizică și armonioasă a elevilor din municipiul Slatina;
- sprijină performanța sportivă și promovarea unui stil de viață sănătos;
- încurajează participarea tinerilor la activități organizate, reducând riscul excluziunii sociale sau comportamentelor de risc;
- consolidează rolul sportului în educația nonformală și în formarea caracterului.

Prin asigurarea unui spațiu adecvat pentru desfășurarea activităților sportive, se creează condiții optime pentru pregătirea elevilor și pentru obținerea locală a rezultatelor la nivel județean și național.

3. Impactul asupra mediului

Nu este cazul

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Adoptarea proiectului de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp”, situat în cadrul Bazei Sportive asupra Crișan II, nu generează un impact financiar negativ semnificativ bugetului local pe termen scurt.

Eventualele cheltuieli privind întreținerea curentă, utilitățile și exploatarea imobilului vor fi stabilite prin hotărâre (în sarcina beneficiarului folosinței gratuite și conform prevederilor legale aplicabile), astfel încât să nu afecteze echilibrul bugetar al unității administrativ-teritoriale.

Prin urmare, pe termen scurt, proiectul are un **impact financiar neutru asupra bugetului local**, contribuind la utilizarea eficientă a unui bun aflat deja în patrimoniul municipiului Slatina, fără a genera presiuni bugetare suplimentare.

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

În vederea elaborării proiectului de hotărâre privind atribuirea folosinței gratuite către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp”, situat în cadrul Bazei Sportive Crișan II, au fost realizate următoarele consultări:

Consultări interne în cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Slatina, prin implicarea compartimentelor de patrimoniu, juridic, economic și administrativ, în vederea verificării situației juridice a imobilului și a oportunităților măsurii propuse;

Consultarea conducerii Clubului Sportiv Școlar Slatina, pentru confirmarea necesității utilizării imobilului și stabilirea condițiilor concrete de folosință, în raport cu activitățile sportive desfășurate;

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

1. Modul de realizare

Implementarea hotărârii privind atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp” se va realiza prin:

- adoptarea hotărârii de către Consiliul Local al municipiului Slatina;
- încheierea unui **contract de comodat** între municipiul Slatina, prin primar, și Clubul Sportiv Școlar Slatina, în care vor fi drepturile și obligațiile părților;
- predarea efectivă a imobilului pe bază de **proces-verbal de predare-primire**, cu menționarea stării tehnice și a bunurilor aferente;
- jocrea și evidențierea măsurii în documentele de evidență patrimonială.

2. Măsurile de implementare

Pentru punerea în aplicare a hotărârii se vor adopta următoarele măsuri:

- stabilitatea duratei folosinței gratuite și a destinației exclusive a imobilului pentru activități sportive școlare;
- stabilitatea obligației beneficiarului de a asigura întreținerea curentă, curățenia și utilizarea imobilului conform destinației;
- monitorizarea periodică a modului de utilizare a bunului de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 108, lit. e), art. 298- 300, art. 350, art. 351, art. 352, art. 362 alin. (2) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- art. 866 și art. 867 din Noul Cod Civil cu privire la drepturile reale corespunzătoare proprietății publice și la constituirea dreptului de administrare;
- art. 146 alin. 1 lit.a) din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar;

- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, atestat de Guvern prin H.G. nr. 1355/2001 – anexa 2, modificată și completată potrivit anexei la H.G. nr. 1553/2009 în care este înscris imobilul – Baza Sportivă Crișan II;

- solicitarea Clubului Sportiv Școlar Slatina nr. 993/13.11.2025 înregistrată la Consiliul Local sub nr. 154/14.11.2025 și la Primăria municipiului Slatina înregistrată sub nr. 120571/17.11.2025;

- extrasul de Carte Funciară nr. 64161;

-prevederile art. 5 lit cc), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. a), art. 136 alin (1), art 196 alin.1 lit (a) coroborate cu prevederile art.139 alin. (3) lit. g), din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art. 136/alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la *atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului "Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp" din cadrul Bazei Sportive Crișan II situat în municipiul Slatina, strada Libertății, nr. 5A, lângă Școala Gimnazială Nicolae Iorga, județul Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 64161.*

Primar,

Mario-Lucian DE MEZZO

PS-03/F2



Primăria municipiului Slatina
Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080,
telefon 0249/439377;439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.16504/18.02.2026

Administrator public,
Oana Diana Crețu

REFERAT DE PROPUNERE

Privind promovarea unui proiect de hotărâre referitor la: *atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului "Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp" din cadrul Bazei Sportive Crișan II situat în municipiul Slatina, strada Libertății, nr. 5A, lângă Școala Gimnazială Nicolae Iorga, județul Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 64161*

Descrierea situației actuale

Imobilul „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp”, situat în cadrul Bazei Sportive Crișan II din municipiul Slatina, strada Libertății nr. 5A, aferent Școlii Gimnaziale „Nicolae Iorga”, județul Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 64161, aparține domeniului public al municipiului Slatina și are destinația de spațiu auxiliar pentru activități sportive.

În fapt, acest imobil este utilizat pentru desfășurarea activităților specifice Clubului Sportiv Școlar Slatina, fiind destinat asigurării condițiilor necesare pregătirii sportivilor (vestiare, spații de echipare/dezechipare, depozitare materiale sportive etc.). În anii anteriori, investiția aferentă acestui obiectiv a fost atribuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina, care a utilizat și întreținut spațiul în vederea desfășurării activităților sportive.

În prezent, deși imobilul este folosit în mod efectiv de către Clubul Sportiv Școlar Slatina reprezintă reglementarea expresă a dreptului de folosință gratuită prin hotărâre a autorității deliberative, în vederea asigurării unui cadru legal pentru administrarea și utilizarea acestuia.

Astfel, pentru a evita orice incertitudine juridică și pentru a permite continuarea în condiții optime a activităților sportive desfășurate în cadrul Bazei Sportive Crișan II, se impune adoptarea unei hotărâri privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului către Clubul Sportiv Școlar Slatina.

Motivul de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Clubul Sportiv Școlar Slatina desfășoară activitatea în vederea pregătirii și formării elevilor în diferite discipline sportive, contribuind la dezvoltarea fizică, educațională și socială a tinerilor din municipiu. În anii anteriori, investiția privind amenajarea și utilizarea acestui imobil a fost atribuită și utilizată către Clubul Sportiv Școlar Slatina, aceasta desfășurând în mod constant activități specifice în cadrul Bazei Sportive Crișan II.

În prezent, pentru asigurarea unui cadru legal clar și pentru continuarea în condiții optime a activităților sportive, se impune reglementarea situației juridice a imobilului prin atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina. Lipsa unei hotărâri exprese în acest sens poate genera dificultăți administrative în ceea ce privește gestionarea, întreținerea și utilizarea eficientă a clădirilor.

Totodată, utilizarea imobilului către Clubul Sportiv Școlar Slatina răspunde interesului public local, având în vedere rolul esențial al activităților sportive în formarea tinerilor și în promovarea unui stil de viață sănătos în comunitate.

Principiile de bază și finalitatea

- Principiul legalității
 - Principiul transparenței
 - Principiul imparțialității
 - Principiul adaptibilității
 - Principiul satisfacerii interesului public
- Adoptarea proiectului de hotărâre are ca finalitate

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Adoptarea hotărârii privind atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp”, situată în cadrul Bazei Sportive Crișan II, va produce următoarele efecte:

- **Clarificarea situației juridice a imobilului**, prin reglementarea expresă a dreptului de folosință gratuită, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile bunurilor aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale;

- **Asigurarea continuității activităților sportive** desfășurate de Clubul Sportiv Școlar Slatina, în condiții de legalitate și stabilitate administrativă;

- **Utilizarea eficientă a infrastructurii sportive existente**, prin valorificarea investițiilor realizate anterior și menținerea destinației imobilului;

- **Îmbunătățirea condițiilor de pregătire pentru elevi și sportivi**, prin asigurarea unui spațiu adecvat pentru vestiare și activități conexe;

- **Creșterea calității actului educațional și sportiv**, prin sprijinirea activităților de formare și a performanței sportive la nivel local.

De asemenea, hotărârea va contribui la consolidarea parteneriatului instituțional dintre autoritatea administrației publice locale și Clubul Sportiv Școlar Slatina, în beneficiul comunității.

În ceea ce privește impactul financiar, atribuirea în folosință gratuită nu generează venituri la bugetul local, însă susține interesul public prin sprijinirea activităților sportive școlare. Cheltuielile privind întreținerea și utilizarea imobilului vor fi stabilite conform prevederilor hotărârii și legislației aplicabile.

În ansamblu, reglementarea propusă are un impact pozitiv asupra dezvoltării sportului școlar și asupra administrării eficiente a patrimoniului municipiului Slatina.

Etapale parcurse în pregătirea proiectului

În vederea elaborării proiectului de hotărâre privind atribuirea folosinței gratuite către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp”, situat în cadrul Bazei Sportive Crișan II, au fost parcurse următoarea etapă:

6. **Identificarea necesității reglementării** – ca urmare a unei realizări efective a imobilului către Clubul Sportiv Școlar Slatina și a faptului că, în anii anteriori, investiția a fost atribuită acestei instituții formale, să constate că necesită clarificare a situației juridice printr-un act administrativ.
7. **Verificarea situației juridice a imobilului** – au fost analizate date privind apartenența imobilului la domeniul public al municipiului Slatina, precum și informațiile din Cartea Funciară nr. 64161, în vederea confirmării regimului juridic și a posibilității legale de a atribui folosință gratuită.
8. **Întocmirea documentației de specialitate** – compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului au elaborat raportul de specialitate, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre, cu respectarea prevederilor legale incidente.
9. **Analiza oportunității și legalității** – proiectul a fost supus verificării din punct de vedere juridic și administrativ, pentru a se asigura conformitatea cu dispozițiile Codului administrativ și ale celorlalte acte normative aplicabile.
10. **Avizarea în cadrul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local** – proiectul de hotărâre a fost înaintat comisiilor de specialitate pentru analiză și emiterea avizelor consultative.

Schimbările preconizate prin propunere

Prin adoptarea proiectului de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp”, situat în cadrul Bazei Sportive Crișan II, se preconizează următoarele modificări:

- **Stabilirea drepturilor și obligațiilor părților**, respectiv ale autorităților administrative publice locale și ale beneficiarului folosinței gratuite, în ceea ce privește întreținerea, exploatarea și conservarea imobilului;
- **Creșterea eficienței administrării patrimoniului public al municipiului**, prin utilizarea imobilului conform destinației sale și în interes public;
- **Consolidarea infrastructurii sportive locale**, prin garantarea accesului elevilor sportivi la spații adecvate de pregătire și desfășurare a activităților.

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

1. Impact economic

Adoptarea hotărârii privind atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp” nu generează un impact negativ asupra bugetului local, deoarece nu presupune cheltuieli suplimentare sau investiții noi din autoritățile publice locale.

Atribuirea în folosință gratuită nu produce venituri directe la bugetul local, însă conduce la:

- valorificarea eficientă a unei investiții deja realizate și folosite anterior de Clubul Sportiv Școlar Slatina;
- optimizarea utilizării patrimoniului municipiului Slatina;
- reducerea eventualelor costuri viitoare generate de neutilizarea sau administrarea inefficientă a bunului.

Prin sprijinirea activităților sportive școlare, se pot genera efecte economice indirecte pozitive, precum participarea la competiții, organizarea de evenimente sportive și atragerea parteneriatelor locale.

2. Impact social

Impactul social al proiectului este unul pozitiv și semnificativ, deoarece:

- contribuie la dezvoltarea fizică și armonioasă a elevilor din municipiul Slatina;
- sprijină performanța sportivă și promovarea unui stil de viață sănătos;
- încurajează participarea tinerilor la activități organizate, reducând riscul excluziunii sociale sau comportamentelor de risc;
- consolidează rolul sportului în educația nonformală și în formarea caracterului.

Prin asigurarea unui spațiu adecvat pentru desfășurarea activităților sportive, se creează condiții optime pentru pregătirea elevilor și pentru obținerea locală a rezultatelor la nivel județean și național.

3. Impactul asupra mediului

Nu este cazul

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Adoptarea proiectului de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp”, situat în cadrul Bazei Sportive asupra Crișan II, nu generează un impact financiar negativ semnificativ bugetului local pe termen scurt.

Eventualele cheltuieli privind întreținerea curentă, utilitățile și exploatarea imobilului vor fi stabilite prin hotărâre (în sarcina beneficiarului folosinței gratuite și conform prevederilor legale aplicabile), astfel încât să nu afecteze echilibrul bugetar al unității administrativ-teritoriale.

Prin urmare, pe termen scurt, proiectul are un **impact financiar neutru asupra bugetului local**, contribuind la utilizarea eficientă a unui bun aflat deja în patrimoniul municipiului Slatina, fără a genera presiuni bugetare suplimentare.

Efectele proiectului de hotărâre asupra Hotărârilor Consiliului Local al municipiului Slatina

Nu este cazul.

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

În vederea elaborării proiectului de hotărâre privind atribuirea folosinței gratuite către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp”, situat în cadrul Bazei Sportive Crișan II, au fost realizate următoarele consultări:

Consultări interne în cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Slatina, prin implicarea compartimentelor de patrimoniu, juridic, economic și administrativ, în vederea verificării situației juridice a imobilului și a oportunităților măsurii propuse;

Consultarea conducerii Clubului Sportiv Școlar Slatina, pentru confirmarea necesității utilizării imobilului și stabilirea condițiilor concrete de folosință, în raport cu activitățile sportive desfășurate;

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

1. Modul de realizare

Implementarea hotărârii privind atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului „Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp” se va realiza prin:

- adoptarea hotărârii de către Consiliul Local al municipiului Slatina;
- încheierea unui **contract de comodat** între municipiul Slatina, prin primar, și Clubul Sportiv Școlar Slatina, în care vor fi drepturile și obligațiile părților;
- predarea efectivă a imobilului pe bază de **proces-verbal de predare-primire**, cu menționarea stării tehnice și a bunurilor aferente;
- jocrea și evidențierea măsurii în documentele de evidență patrimonială.

2. Măsurile de implementare

Pentru punerea în aplicare a hotărârii se vor adopta următoarele măsuri:

- stabilitatea duratei folosinței gratuite și a destinației exclusive a imobilului pentru activități sportive școlare;
- stabilitatea obligației beneficiarului de a asigura întreținerea curentă, curățenia și utilizarea imobilului conform destinației;
- monitorizarea periodică a modului de utilizare a bunului de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 108, lit. e), art. 298- 300, art. 350, art. 351, art 352, art. 362 alin. (2) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- art. 866 si art. 867 din Noul Cod Civil cu privire la drepturile reale corespunzătoare proprietății publice și la constituirea dreptului de administrare;
- art. 146 alin. 1 lit.a) din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar;
- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, atestat de Guvern prin H.G. nr. 1355/2001 – anexa 2, modificată și completată potrivit anexei la H.G. nr. 1553/2009 în care este înscris imobilul – Baza Sportivă Crișan II;
- solicitarea Clubului Sportiv Școlar Slatina nr. 993/13.11.2025 înregistrată la Consiliul Local sub nr. 154/14.11.2025 și la Primăria municipiului Slatina înregistrată sub nr. 120571/17.11.2025;
- extrasul de Carte Funciară nr. 64161;
- prevederile art. 5 lit cc), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. a), art. 136 alin (1), art 196 alin.1 lit (a) coroborate cu prevederile art.139 alin. (3) lit. g), din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la: ***atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Școlar Slatina a imobilului "Clădire vestiar în suprafață construită de 150 mp" din cadrul Bazei Sportive Crișan II situat în municipiul Slatina, strada Libertății, nr. 5A, lângă Școala Gimnazială Nicolae Iorga, județul Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 64161.***

Director executiv D.A.P,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit,
Laura ONCESCU

PS - 03/F1